

**Расчет тарифа**  
**на техническое обслуживание жилого дома, расположенного по адресу:**  
**ул. Герцена, 17 дом с 01.07.2014 г.**

**Фонд начисления заработной платы**

№ п/п	Должность	ставка	оклад	Всего по окладу	Районный коэф-т 15%	Итого
1	Слесарь-сантехник	1	500	500	75	575
2	Инженер-	1	500	500	75	575
3	Электрик	1	500	500	75	575
4	гл. бухгалтер	1	400	400	60	460
5	бухгалтер-кассир	1	410	410	61,5	471,5
6	Паспортист	1	410	410	61,5	471,5
7	Директор	1	1000	1000	150	1150
8	Дворник	4	3000	3000	450	3450
9	Уборщица	3	0	0	0	0
	<b>ИТОГО</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>6720</b>	<b>1008</b>	<b>7728</b>

**Налоговые отчисления**

№ п/п	Наименование фонда		Фонд заработной платы	Сумма налоговых отчислений
1	ПФР	20	7728	1545,60
2	ФСС	0,2	7728	15,46
Всего налоговых отчислений				1561,06
Всего расходов по оплате труда				9289,06

**Накладные расходы 20 %**

12161,24	x	20 %	=	1857,81
----------	---	------	---	---------

**Рентабельность 15 %**

12164,24	x	15 %	=	1393,36
----------	---	------	---	---------

**Общие затраты по себестоимости за техническое обслуживание**

Фонд заработной платы	7728
Налоговые отчисления	1561,06
Накладные расходы	1857,81
Рентабельность	1393,36
<b>Всего: (руб.)</b>	<b>12540,23</b>

**Расчет месячного тарифа за техническое обслуживание 1м2 общей площади квартиры составляет ( в т.ч. уборщица и дворник):**  
**12540,23: 1133,9 кв.м = 11,05 руб.**

Директор ООО «ВяткаСтройЭксплуатация»

(А.В.Лебедева)



**Расчет тарифа  
на техническое обслуживание жилого дома, расположенного по адресу:  
ул. Герцена, 58 /пл.ш., 2936,6/ дом с 01.07.2014 г.**

**Фонд начисления заработной платы**

№ п/п	Должность	ставка	оклад	Всего по окладу	Районный коэф-т 15%	Итого
1	Слесарь-сантехник	1	1500	1500	225	1725
2	Инженер-	1	1400	1400	210	1610
3	Электрик	1	1500	1500	225	1725
4	гл. бухгалтер	1	1000	1000	150	1150
5	бухгалтер-кассир	1	1000	1000	150	1150
6	Паспортист	1	1000	1000	150	1150
7	Директор	1	2000	2000	300	2300
8	Дворник	4	5000	5000	750	5750
9	Уборщица	3	3000	3000	450	3450
	<b>ИТОГО</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>17400</b>	<b>2610</b>	<b>20010</b>

**Налоговые отчисления**

№ п/п	Наименование фонда		Фонд заработной платы	Сумма налоговых отчислений
1	ПФР	20	20010	4002,00
2	ФСС	0,2	20010	40,02
Всего налоговых отчислений				4042,02
Всего расходов по оплате труда				24052,02

**Накладные расходы 20 %**

12161,24	x	20 %	=	4810,40
----------	---	------	---	---------

**Рентабельность 15 %**

12164,24	x	15 %	=	3607,80
----------	---	------	---	---------

**Общие затраты по себестоимости за техническое обслуживание**

Фонд заработной платы	20010
Налоговые отчисления	4042,02
Накладные расходы	4810,40
Рентабельность	3607,80
<b>Всего: (руб.)</b>	<b>32470,23</b>

**Расчет месячного тарифа за техническое обслуживание 1м2 общей площади  
квартиры составляет ( в т.ч. уборщица и дворник):  
32470,23: 2936,6кв.м = 11,05руб.**

Председатель ТСЖ

\_\_\_\_\_ ( )

Директор ООО «ВяткаСтройЭксплуатация»



\_\_\_\_\_ (А.В.Лебедева)